

Město Libčice n/Vlt.
Rada města
Nám. Svobody 90
252 66 Libčice n/Vlt.

Městský úřad Libčice nad Vltavou	Počet listů / počet příloh: 1/
Došlo dne: 19 -08- 2016	Vyřizuje:
Číslo jednací: MÚ. /2066	Špisový znak: 206 VJZ

V Libčicích n/Vlt. 18.8.2016

Věc: Návrh o změnu územního plánu

Vlastníci pozemků parc. č. 1156/1, parc. č. 1156/11, parc.č. 1157/6, par.č.1158/3, parc.č. 1158/4, a parc.č. 1159, to vše v k.ú. a obci Libčice nad Vltavou zapsané na LV č. 1221 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, Ing. Petr Kosík, r.č. 670822/0893, bytem Ke Studánkám 815, 252 66 Libčice nad Vltavou, manželé Ing. Marie Urbánková, r.č. 455814/466 a Ing. Vladimír Urbánek, r.č. 451216/006 oba bytem Proti škole 770, 252 66 Libčice nad Vltavou, manželé František Hudek, r.č. 520606/355 a Lenka Hudková, r.č. 655815/0894, oba bytem Chýnovská 179, 252 66 Libčice nad nad Vltavou, Jiřina Lužová, r.č. 905806/0418, bytem Na Růžku 776, 252 66 Libčice nad Vltavou, Ing. Antonín Hořínek, r.č. 670103/1051, Zahradní 786, 252 66 Libčice nad Vltavou a Zdeněk Diviš, r.č. 670622/0741, bytem Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10 žádají tímto o změnu územního plánu lokality ve které se nacházejí výše uvedené pozemky, označené v územním plánu pro město Libčice nad Vltavou jako lokalita „zastavitelná plocha Z4-RP2“ a další pozemky výše uvedené, které k uvedené lokalitě Z4-RP2 přiléhají.

Svou žádost odůvodňujeme takto:


Výše uvedení vlastníci pozemků, které jsou územním plánem města Libčice nad Vltavou určeny pro výstavbu domů určených k bydlení, podali městu Libčice nad Vltavou podnět k pořízení regulačního plánu na tuto lokalitu, jak je stanoveno v územním plánu pro město Libčice nad Vltavou. Tento podnět byl zastupitelstvem města přijat. V průběhu zpracování tohoto dokumentu došlo však k významným zjištěním, které znemožňují jeho řádné provedení. Konkrétně se jedná:

Veřejná zeleň je dosavadním územním plánem umístěna tak, že znemožňuje racionální rozdělení území na jednotlivé stavební pozemky, např. tím, že současné hranice veřejné zeleně neumožňují rovnoměrnou výstavbu oplocení jednotlivých pozemků, veřejná zeleň se nalézá uvnitř plochy pozemků, veřejná zeleň je umístěna na místech bez přístupu k její údržbě.

Žadatelé prohlašují, že náklady na zpracování navrhované změny územního plánu uhradí v plné výši.

Za kladné vyřízení naší žádosti předem děkujeme.

S pozdravem


Za spoluvlastníky na základě plné moci:
Ing. Antonín Hořínek