Náklady na zasíťování stavebních pozemků v Libčicích n/Vlt

Na základě podmínek stanovených územním plánem pro lokalitu Z4-RP2 se předpokládá výstavba

těchto inženýrských sítí k jednotlivým stavebním pozemkům:

- přívod elektrického proudu,

- přípojka plynu,

- kanalizace,

- vodovodní přípojka

- veřejné osvětlení,

- místní komunikace,

- hlavní komunikace.

Náklady na pořízení jednotlivých sítí jsou stanoveny na 1 stavební pozemek podle zkušeností z realizace obdobných akci v Libčicích n/Vlt.

Odhad nákladů na jednotlivé sítě na 1 stavební pozemek

v tis. Kč

- elektrický proud 20

- plyn 15

- kanalizace 100

- vodovod 30

- veřejné osvětlení 15

- místní komunikace 340

- hlavní komunikace 200

-------------------------------------------------------

Celkem náklady na sítě 720 tis.Kč

Průměrná prodejní cena 1 m2 plně zasíťovaného stavebního pozemku v Libčicích n/Vlt.se pohybuje kolem 1800 Kč.

Obvyklá prodejní cena 1 m2 nezasíťovaného stavebního pozemku v Libčicích n/Vlt. se pohybuje kolem 600 Kč.