

## **Materiál na 18. jednání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

### **Návrh programu jednání:**

1. Rozpočtové opatření č. 3/2021
2. Zrušení účtů
3. Žádost Tomáše Pletichy o koupi pozemku
4. Zpráva finančního výboru
5. Zpráva místostarosty o dotacích
6. Strategický plán – vyhodnocení plnění SP a příprava akčního plánu 2021-2022
7. Vznik bodu “Dotazy a připomínky veřejnosti” v rámci programu jednání zastupitelstva
8. Zpráva o postupu veřejnoprávního vypořádání pozemku p.č. 328 pod knihovnou
9. Různé

### **Bod č. 1- Rozpočtové opatření č. 3/2021**

Usnesení rady města č. 6/9-2021:

*Usnesení: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2021 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 113.540.200,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 113.540.200,-- Kč včetně zapojení zůstatku roku 2020.*

### **Usnesení č. 1/18-2021 z 18. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2021 města Libčice nad Vltavou s celkovými výdaji ve výši 113.540.200,-- Kč a celkovými příjmy ve výši 113.540.200,-- Kč včetně zapojení zůstatku roku 2020.

### **Bod č. 2- Zrušení účtů**

Usnesení rady města č. 7/9-2021:

*Usnesení: Rada města doporučuje ZM zrušení obou bankovních účtů.*

Starosta předkládá podnět ke zrušení dvou bankovních účtů.

Jedná se o účet SFDI vedený u ČNB, který byl použit naposled v roce 2011. Nyní se platí pouze poplatky za vedení účtu. Zůstatek na účtu je 655,-- Kč.

Druhý účet je veden u ČS a.s. a jedná se o Státní fond rozvoje bydlení. I ten je již několik let neaktivní. Byl používán v 90 letech na půjčky občanům při plynofikaci apod. Zůstatek na tomto účtu je 148.468,-- Kč. I zde se platí pouze poplatky za vedení účtu.

Zůstatky z obou účtů budou převedeny na běžný účet města.

### **Usnesení č. 2/18-2021 z 18. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

Zastupitelstvo města souhlasí se zrušením účtu SFDI vedený u ČNB č. 2006-7128111/0710 a účtu ČS a.s. č. 20183-388178349/0800- Státní fond rozvoje bydlení.

### **Bod č. 3- Žádost Tomáše Pletichy o koupi pozemku**

*Usnesení č. 4/17-2021 z 17. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 5. 5. 2021*

*Zastupitelstvo města souhlasí se záměrem odprodeje části pozemku parc. č. 418/1 v k.ú. Letky o výměře cca 227 m<sup>2</sup> za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup> Tomáši Pletichovi, V Zahrádkách 403, Libčice nad Vltavou.*

Tomáš Pleticha, V Zahrádkách 403, Libčice nad Vltavou žádá o narovnání majetkoprávních poměrů v horní části svého pozemku parc. č. 414 v k.ú. Letky. Z katastrální mapy je zřejmé, že hranice pozemku města parc.č. 418/1 v k.ú. Letky vybíhá nelogicky do pozemku žadatele. Tuto část o výměře cca 227 m<sup>2</sup> by žadatel po zpracování geometrického plánu odkoupil. Obdobná transakce proběhla na jiné části pozemku 418/1 za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 3/18-2021 z 18. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

Zastupitelstvo města souhlasí s odprodejem pozemku parc. č. 418/7 v k.ú. Letky o výměře 225 m<sup>2</sup> odděleného od pozemku parc.č. 418/1 v k.ú. Letky za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup> Tomáši Pletichovi, V Zahrádkách 403, Libčice nad Vltavou.

### **Bod č. 4- Zpráva finančního výboru**

Předsedkyně finančního výboru předkládá zprávu ze dne 7. 6.2021

### **Usnesení č. 4/18-2021 z 18. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 7. 6.2021.

## **Bod č. 5- Zpráva místostarosty o dotacích**

Usnesení rady města č. 9/9-2021:

*Usnesení: Rada města předává zastupitelstvu města informaci místostarosty o dotacích.*

V současné době město připravuje podklady pro podání žádosti na rekonstrukci areálu AFK v rámci dotačního programu č. 162 52 REGIONÁLNÍ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2020 – 2024, výzva 12/2020 Sportovní infrastruktura.

### **Usnesení č. 5/18-2021 z 18. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci místostarosty o dotacích.

## **Bod č. 6- Strategický plán – vyhodnocení plnění SP a příprava akčního plánu 2021-2022**

Usnesení rady města č. 13/9-2021:

*Usnesení: Rada města bere na vědomí návrh Libčického občanského spolku LOS na doplnění programu jednání ZM a postupuje zastupitelstvu.*

### **Odůvodnění :**

V Libčických novinách 06/2020 byl otištěn článek „Akční plán 2021-2022“, v němž se uvádí, že probíhá kontrola plnění úkolů a poté proběhne sběr dat a podnětů od občanů, bude stanovena jejich priorita a vytvoří se koncept akčního plánu pro roky 2021-2022. Aktualizace akčního plánu měla být podle této zprávy hotova do konce roku 2020. Další informace o postupu práce na přípravě tohoto dokumentu se již neobjevily ani v městském periodiku, ani v zápisech z jednání rady města. Strategická komise, která by se touto činností měla zabývat, nebyla v tomto funkčním období zastupitelstva dosud jmenována, natož pak aby se sešla.

Žádáme vedení města, aby detailně informovalo zastupitelstvo města o postupu vyhodnocení plnění úkolů strategického plánu, o postupu přípravy akčního plánu 2021-2022 apod. Žádáme o poskytnutí relevantních dokumentů, které se této kontroly AP 2019-2020 a přípravy AP 2021-2022 týkají.

V usnesení ZM č. 16/4-2015 je uloženo radě města pravidelně po každém ukončeném čtvrtletí informovat zastupitelstvo o realizaci kroků ve strategickém plánu města, aktuální informace o plnění SP se do materiálů pro zastupitelstvo nepřipravují.

Návrh o zařazení tohoto bodu do programu jednání zastupitelstva jsme podávali již 2.2.2021 a rada města se zařazením bodu do programu již jednou souhlasila. Nicméně následně jej vlivem nepříznivé situace v souvislosti s pandemií COVID-19 z programu jednání ZM pro zkrácení programu vyjmula a bod nebyl součástí programu ani následujícího - tedy květnového jednání.

## **Usnesení č. 6/18-2021 z 18. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o strategické komisi a o plnění akčního plánu let 2019-2020 a tvorbě akčního plánu na roky 2021-2022.

### **Bod č. 7- Vznik bodu “Dotazy a připomínky veřejnosti” v rámci programu jednání zastupitelstva**

Usnesení rady města č. 14/9-2021:

*Usnesení: Rada města bere na vědomí návrh Libčického občanského spolku LOS na doplnění programu jednání ZM a postupuje zastupitelstvu.*

#### **Odůvodnění :**

Dosud se aplikovala osnova jednání zastupitelstva, ve které je bod „Různé“ v němž může řešit své dotazy a připomínky veřejnost zařazován vždy jako poslední bod programu jednání. To má za následek, že:

- 1) má-li dotazy a připomínky veřejnost, nemá veřejnost alespoň orientační představu ohledně času, kdy může své záležitosti na zastupitelstvu řešit. Některá jednání jsou delší a jiná kratší. Jako vstřícnější k veřejnosti tak bude ustanovit, že nový bod „Dotazy a připomínky veřejnosti“ bude zařazován do úvodní části programu jednání.
- 2) záležitosti, které jsou veřejností připomínkovány v rámci bodu „Různé“ nejsou obvykle svým charakterem nijak méně důležité než zbývající body programu jednání a současně jsou velmi různorodé a i proto by jim neměla být prisuzována poslední pozice v programu jednání.

Zařazením nového bodu „Dotazy a připomínky zastupitelů a veřejnosti“ dojde k lepší identifikaci bodu, ve kterém může veřejnost řešit své dotazy a připomínky. Předřazení tohoto bodu v rámci programu má přirozeně také svou symboliku v posunu ve vstřícnosti vůči veřejnosti.

## **Usnesení č.7/18-2021 z 18. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

Zastupitelstvo města souhlasí s úpravou osnovy programu jednání zastupitelstva tak, aby bod v rámci kterého budou řešeny dotazy a připomínky veřejnosti, byl:

- a) v rámci programu jednání na předních pozicích programu jednání; a
- b) tento bod byl pojmenován „Dotazy a připomínky zastupitelů a veřejnosti“.

Současný bod “Různé” zůstane poslední v rámci programu jednání zastupitelstva a se stejnou náplní jako doposud.

## **Bod č. 8 - Zpráva o postupu veřejnoprávního vypořádání pozemku p.č. 328 pod knihovnou**

Usnesení rady města č. 15/9-2021:

Usnesení: Rada města bere na vědomí návrh Libčického občanského spolku LOS na doplnění programu jednání ZM a postupuje zastupitelstvu.

### **Odůvodnění :**

V souvislosti s přípravou zadání architektonické soutěže na přestavbu centra města bylo zjištěno, že město Libčice není vlastníkem pozemku p.č. 328, na němž se nachází část stavby knihovny se nachází i na tomto pozemku. Stavba není na pozemku zapsaná, vzhledem k tomu, že však fakticky existuje, je ve smyslu občanského zákoníku součástí pozemku. Pozemek je z poloviny ve vlastnictví osob, jejichž identifikace je katastru nemovitostí nedostatečná a lze se důvodně domnívat, že již nežijí. Zadání proto požadovalo dohledání právních nástupců, s nimiž by bylo možné jednat o převodu vlastnictví na město. Objekt knihovny je nedílnou součástí funkčního celku městského úřadu a je nevhodné, aby nebylo vlastnictví dořešeno. zejména v situaci, kdy se připravuje rekonstrukce objektu na základě návrhu z architektonické soutěže.

Z výše uvedených důvodů žádáme o podání informace, zda byli právní nástupci dohledáni, případně zda a jak došlo k posunu v jednání získání pozemku do majetku města.

### **Usnesení č. 8/18-2021 z 18. zasedání zastupitelstva města Libčice nad Vltavou konaného dne 16. 6. 2021**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o stavu přípravy majetkoprávního vypořádání pozemku p.č. 328 v k.ú. Libčice, na němž se nachází část objektu knihovny.

## **Bod č. 9- Různé**