

2026: Leden na radnici

Toto je v pořadí druhý interní newsletter, který jsme pro vás vytvořili. Pro nás je externí paměť, pro vás shrnutím naší práce na radnici, pro město.

Než se pustíte do čtení, s chutí připomeneme radosti, které se v mezi čase udály:



♥ Akce adventní i novoroční. Prosinec jimi byl nabitý. **Adventní jarmark** s velkou podporou holek :) z LOSu; obnovené **adventní dílny** na koupališti proběhly v příjemné atmosféře, skoro jakoby si ani nedaly pauzu; **novoroční setkání**, které nám dělalo těžkou hlavu, jak jej lidé přijmou, a nakonec bylo také radostí, snad pro všechny, kdo na náplavku přišli.

♥ Adventní bylo i odložené sázení stromků podél polňaček v Chýnově a nad Moráněmi. Výsadba se povedla, lidí přišlo dost a z reakcí bylo jasné, že je práce těšila.

INVESTICE

aktuální informace k momentálně nejvýznamnějším investicím města.

Chcete-li znát širší kontext, koukněte na předchozí newsletter z listopadu:

https://docs.google.com/document/d/1d3nOG_dhjfLLExJlrSesAbkAfEFrUiN4h_4GQl4A5ao/edit?tab=t.0#heading=h.p5dl1fdvtg8h

🚧 Dětská skupina

Průběh:

- Stavba budovy sprintuje ke kolaudaci - dokončují se jednotlivé profese, instaluje se fotovoltaika, spouští vytápění, voda, upravuje okolí budovy. V místnostech řadí truhláři a montují originální vybavení.
- Velkou pozornost teď věnujeme kompletaci stanovisek ke kolaudaci, která by měla proběhnout teď v únoru.
- S lepším počasím se pustíme do zahrady a herního dvorku.

- Máme novou vedoucí dětských skupin, místní pedagožku Aničku Procházkovou, která vzešla z jednoduchého konkurzu. Zájemkyně na tento post byly dvě. Z výběru máme radost a každá schůzka s Aničkou nás utvrzuje v přesvědčení, že dětské skupiny budou v dobrých rukou. Výběrové řízení na další chůvy právě probíhá.
- Spustili jsme web, FB a IG dětských skupin. Těšíme se na nové logo, které právě vzniká, dílčí výstupy naznačují vtipný a moderní design.
- Připravujeme upgrade školkové kuchyně, kterým navýšíme její kapacitu tak, aby pokryla i potřeby dětských skupin.

Financování:

- MPSV nám brzdí proplacení 1. platby dotace, zdržela ji formální kontrola veřejných zakázek (bez výtek) a následná, nicméně s kontrolou nesouvisející, změna podmínek čerpání dotace. Dle harmonogramu již měla proběhnout žádost o 2. platbu. Je tedy jasné, že proplacení se posune.

Další informace:

<https://www.libcice.cz/mestsky-urad/projekty-2/projekty-v-realizaci/detska-skupina-v-letkach-1863cs.html>
<https://www.facebook.com/profile.php?id=61583164348952>
<https://detskeskupiny.libcice.cz/>

Nafukovací hala

Průběh:

- Zásadním posunem je potvrzení rozhodnutí prvoinstančního stavebního úřadu úřadem krajským. Stavební povolení je tedy nyní definitivně platné 🎉
- Posunulo se i jednání se Sokoly (včetně toho se zástupci České obce Sokolské). Shodli jsme se konečně na obsahu smlouvy. Nyní ji na základě požadavku ČOS překlápíme do formy smlouvy kupní (ČOS na podzim zakázalo převody majetku darem), kterou v dubnu předložíme zastupitelstvu.

Financování:

- předpokládané náklady 27 mil Kč vč. DPH
- dotační příležitost se zatím nerýsuje, podzimní výzvu NSA jsme nemohli využít kvůli odvolacímu řízení, neměli jsme v ruce pravomocné stavební povolení

Další informace:

<https://www.libcice.cz/mestsky-urad/projekty-2/projekty-v-priprave/nafukovaci-sportovni-hala-se-zaz-emim-1551cs.html>

Pumptrack

Průběh:

- Stejný potěšující posun, jako v případě haly. Stavební povolení bylo krajem potvrzené 🎉
- Pouštíme se do zadáváčky na výběr zhotovitele a zároveň sledujeme dotační možnosti.

Financování:

- pravděpodobně z městského rozpočtu, odhad nákladů dle studie je do 4 mil Kč.
- výzva z Nadace ČEZ Oranžové hřiště nebyla úspěšná, pokusíme se jí v modifikované podobě zopakovat teď z kraje roku

Další informace:

<https://www.libcice.cz/mestsky-urad/projekty-2/projekty-v-priprave/pumptrack-v-letkach-1759cs.html>

Ordinace

Průběh:

- původně zveřejněnou výzvu na výběr zhotovitele jsme se rozhodli zrušit. Důvodem byla účast pouze jednoho zájemce a nabídnutá cena vysoce převyšovala původní předpoklad. Zakázku zveřejníme znovu, tentokrát v režimu otevřené výzvy.
- Do plánů a úvah o lékařských ambulancích ve městě vstoupila nabídka k prodeji domu na Leteckém náměstí čp 393. Dovnitř by se několik ambulančí rovněž vešlo, ale budovat podobný záměr na dvou místech je finančně v podmínkách Libčic nereálný. Poloha na BUSu a vlaku ale mluví jako velké plus. Hledáme proto vhodného investora/partnera pro město.

Rizika:

- opožděná realizace, MUDr.Kuglerová je stále ok, MUDr. Kvapil by se rád vrátil co nejdříve

Náplavka

Průběh:

- Projekt nyní prochází stavebním řízením. Doplňujeme biologické hodnocení a oznámení záměru ve spolupráci s Petrem Musilem a dalšími externisty.

Financování:

- dočkali jsme se otevření výzvy k zařazení projektu mezi tzv. strategické záměry ITI Metropolitní oblasti Praha. Pokud bude naše žádost úspěšná, v červnu podáme žádost o dotaci na realizaci záměru z IROP.

Další informace:

<https://www.libcice.cz/mestsky-urad/projekty-2/projekty-v-priprave/revitalizace-libcicke-naplavky-1469cs.html>

Silnice, chodníky

Aktuálně:

- Právě soutěžíme zhotovitele na novou komunikaci V Akátech, přihlásilo se nám překvapivé množství zájemců a cena se oproti projektantskému rozpočtu příjemně snížila
- Pod Hájem 2 - čekáme už 6 měsíců na zahájení řízení a urgujeme u SÚ Černošice
- propojení mezi ul. Pod Hlíníkem a Leteckou ul. podél ZUŠ - probíhá stavební řízení a doplňování podkladů k rozhodnutí

Úprava venkovních ploch kolem základní školy

Co obnáší:

- Úpravu dvou vstupních prostor do objektu - ze strany žákovského vstupu a zadního vchodu do družiny

• dvorek u družiny bude sloužit prioritně pro odpolední hru dětí z družiny, dopoledne ho bude moci využívat škola pro výuku. Večer by mohl být příjemným místem pro setkání např. zaměstnanců školy. • předzahrádka u žakovského vstupu bude upravena tak, aby byla reprezentativním vstupním prostorem do školy, nabídla místa pro rodiče, kteří čekají na děti a dopoledne umožnila i výuku venku
Průběh: • dvorek u družiny čeká na vydání stavebního povolení, začínáme chystat prováděcí dokumentaci stavby a do léta chceme znát zhotovitele • prostor u žakovského vstupu - podoba vstupu se tvořila spolu se žáky a zaměstnanci školy. Stavební povolení potřeba není, zadali jsme zpracování studie a hned poté bude následovat dopracování do detailu prováděcí dokumentace. Pokud bude vše klapat, zahájíme stavbu také v létě.
Financování: • pokud se nenaskytne dotační příležitost, tak z městského rozpočtu. Dvorek u družiny vychází kolem 3 mil Kč.
Rizika: → v prostoru žakovského vstupu bude potřeba pokácet některé stromy, je to na očích, může to být obtížně přijato veřejností
Další informace: https://www.libcice.cz/mestsky-urad/projekty-2/projekty-v-priprave/zahrada-u-druziny-a-zastreseni-s-pojovaciho-chodniku-2546cs.html

Odpady a technické služby

• Realizace velkého projektu Předcházení vzniku odpadu byla v posledních měsících u ledu, ale s oteplením se na ni vrhne 😊 • Jsme před zahájením stavby nových polopodzemních kontejnerů v Hřbitovní ul. (u PČR) a přesunu stávajících v Družstevní ul. - máme stavební povolení a zhotovitele. Stavba začne na jaře, jak to dovolí počasí. • Připravujeme výběrku na novou multikáru. Investice kolem 4 mil. Kč do druhého vozu, který umožní plynulejší údržbu města v zimě i v létě a bude pojistkou pro případy, kdy bude starší multikára v servisu, což bývá poměrně často. • V únoru a březnu budeme kácet některé stromy - na Chýnovské, Letecké, u Kameníčku, na fotbalovém hřišti a u umělky.

Menší investice

- ❖ **obnova povrchu na sportovním hřišti na Sahaře:** zahajujeme výběr zhotovitele, rekonstrukce by měla proběhnout na jaře. Nový povrch, branky, koše, potáhneme i zídku, aby tlumila ozvy a první betonový schod.
- ❖ **3 nové herní prvky na koupališti:** jsou nainstalované
- ❖ **úprava dětského hřiště na nové Sahaře:** na přelomu roku jsme umístili větší herní prvek. Podnětem byl nápad z participativního rozpočtu. Místo bohužel nebylo zvoleno příliš citlivě, prvek je blízko domu a místní jej požadují odstranit. Poměrně nepříjemné situaci se nyní věnujeme.

STRATEGICKÉ PROJEKTY

aktuální informace k aktivním strategickým a koncepčním dokumentům města

Územní plán

- ❖ probíhají jednání k vypořádání připomínek po veřejném projednání, zdá se, že celkem úspěšně, byť některé třecí plochy nešlo eliminovat a budou pravděpodobně zdrojem žalob,
- ❖ opakované veřejné projednání je naplánováno na konec dubna/začátek května,
- ❖ nový ÚP předložíme zastupitelstvu do voleb

Koncepce veřejných prostranství

- ❖ vybrali jsme zhotovitele studie uličního prostoru Chýnovské - práce týmu z ateliéru XTOPIX již začaly
- ❖ máme skoro hotovou studii areálu Sokola a přilehlého okolí
- ❖ 24.2. bude schůzka vedení města se zástupci představenstva SBD Sahara (nově zvolení členové). Probereme, co se nového chystá na sídlišti a vyslechneme podněty místních.

Dopravní koncepce

- ❖ přípravě zadání jsme se věnovali v podstatě 2 roky, bylo spuštěno výběrko na zhotovitele koncepce, ale nikdo se nepřihlásil. Spustíme znovu a jako otevřené řízení.

ČOV

- ❖ VKM zadalo třetí studii, která by již měla lépe postihnout, co vše se musí udělat a jaký poměr finančních závazků bude nastaven mezi městem a VKM, resp. co bude na stole k jednání

Dům č.p. 393 na Leteckém náměstí

- ❖ novinka, která se objevila doslova před pár týdny. Zvažujeme nabídku na koupi domu - s budoucím možným využitím v rámci lokálního PPP projektu na kombinaci lékařských ordinací s bydlením
- ❖ s právníky připravujeme náčrt možného scénáře a kostry zadávací na výběr partnera pro PPP, ale zatím se ze všech jednání jeví jako finančně málo reálný
- ❖ připravujeme podklad pro výbor rozvoje k projednání

Nádraží - výpravní budova

- ❖ se Správou železnic jednáme o nájmu části přízemí budovy pro šatničku a komunitní re-use dílnu. Spolu s tím by se pak mohla zpřístupnit čekárna a WC.
- ❖ prozatím se podařilo zprovoznit čekárnu a vlastními silami správy majetku ji v době 6-14 hod udržujeme otevřenou.

KOMUNIKACE S OBČANY

jak komunikujeme, co chystáme v oblasti

- spustili jsme nové komunikační kanály Dětské skupiny:
- ◆ <https://detskeskupiny.libcice.cz/>

- ◆ <https://www.facebook.com/detskeskupinylibcice>
 - ◆ https://www.instagram.com/detske_skupiny_libcice/
 - ◆ správu zajišťuje Anička Procházková ve spolupráci s Markétou Kratochvílovou
- web města se průběžně upravuje, navržena je zcela nová podoba, kterou chceme spustit do léta

VNITŘNÍ ORGANIZACE, PROVOZ

městský úřad, personalistika, běžný provoz města

Digitalizace úřadu

Dokončili jsme implementaci sjednoceného SW pro agendy na úřadě, pořád ještě vymetáme mouchy, ale již jsou první benefity zřejmé.

- ❖ kompletní propojení spisové služby s účetními moduly, evidencí majetku i smluv, elektronická podpisová kniha, atd
- ❖ Portál občana Libčic - od února by měl být veřejně přístupný
 - jsou zde mapové podklady (územní plán, pasporty a digitální technická mapa)
 - přístup k přesnému zadávání závad na VO a komunikací ve městě s přesným označením v mapě s ledováním, jak bylo s podnětem naloženo.
 - odesílání žádostí do podatelny města po přihlášení přes identitu (např. bankovní)
 - napojení na národní portál občana
 - rychlé platby poplatků a v dalším období i možnost kontroly splnění závazků vůči městu

Personalistika

Zjišťujeme, že jde o neustálý a křehký kolotoč. Momentálně netrpíme akutní personální nouzí, řešíme však:

- ❖ založení týmu kolem dětských skupin. Vedoucí Aničku Procházkovou jsme již jmenovali, nyní děláme pohovory s budoucími pečujícími osobami.
- ❖ výběr nového spolupracovníka/-ce pro Správu majetku, výzva je prodloužená, ale nikdo se dosud nepřihlásil.
- ❖ hledáme novou posilu pro oddělení finanční a správní - účetní
- ❖ spolupráce s ženskou věznicí v Přílepech se velmi osvědčila, ve všední den ve městě pracují 2 ženy ve výkonu trestu a dobře doplňují tým TS v činnostech, které vyžadují spíš ženskou ruku
- ❖ po pracovním úrazu se po několika měsících vrací do technických služeb Jirka Bohata

KULTURA, PODPORA SPOLKŮ

aktuálně k spolkové činnosti, připravované akce pro veřejnost

Městské dotace

- ❖ přes 80 žádostí, alokace navýšena o 50 tis. Kč na 1,25 mil. Kč
- ❖ systém hodnocení žádostí je sice již zaběhnutý a v zásadě funkční, ale velmi náročný na hodnocení komisí. Využívání google zároveň není zcela v souladu s pravidly IT bezpečnosti. Výhledově bude tedy nutná revize.
- ❖ letos bylo bohužel několik žádostí nepodpořeno. Pomineme-li ty, které byly staženy, dublovaly se, tak důvodem byl v kostce nesoulad s pravidly výzvy. Žadatelé uváděli převážně

nezpůsobilé výdaje. Vzhledem k tomu, že jde o podporu tradičních akcí, hledáme společně s organizátory možnost, jak je přesto uskutečnit.

Kultura

- ❖ oslovili nás studenti produkce DAMU a nabídli, že pro město zpracují v rámci studentských prací koncepci kultury. Bereme to jako fajn příležitost, kterou rádi využijeme. Vytipujeme klíčové postavy kulturního dění v obci a zkusíme je zapojit ke spolupráci se studenty a s námi. Máte-li chuť se zapojit, dejte vědět.
- ❖ nejbližší akce s účastí města:
 - prezentace diplomové práce absolventa FSv ČVUT Toma Bartoně s tématem revitalizace areálu bývalých šroubáren - 26.2.2026 v obřadní síni, pozváni budou i zástupci Karlín Group a městský architekt Milan Kopeček
 - Uklidíme Česko 21.3.

*Petra a Tereza, 9.2.2026
Libčický občanský spolek LOS*